

sol·ami·x startet in die Zukunft
und kauft den Hof!



Dafür brauchen wir deine Unterstützung.

SOL·AMI·X

Der Verein "kooperative sol·ami·x" pachtet in Grossaffoltern seit 2022 1,4 ha Land vom Buechacherhof und hat ein solidarisches Landwirtschaftsprojekt (solawi) aufgebaut. Wir bauen kleinstrukturiert und bodenschonend Gemüse an. Ausserdem pflegen wir eine Hostet mit Hochstammbäumen, Beeren und einen Blumen und Kräutergarten.

Die Ernte verteilen wir direkt an rund 65 Haushalte unserer Vereinsmitglieder von Bern bis Biel. Diese zahlen einen jährlichen Betriebsbeitrag und tragen Mitverantwortung.

Mit dem Kauf der gesamten landwirtschaftlichen Fläche (5 ha) und des Bauernhauses, sichern wir eine langfristige Perspektive und können die Biodiversität und die Vielfalt im Anbau vergrössern.



Auf dem Hof soll neben Landwirtschaft auch wohnen und lernen in fürsorglichem und solidarischem Miteinander weiterhin möglich sein. Das Projekt sieht sich als Teil einer globalen Bewegung für kleinbäuerliche Landwirtschaft und Ernährungssouveränität, wo wir von unten an den grossen Veränderungen mitwirken wollen.

Der Kauf des Buechacherhofs ist eine einmalige Gelegenheit, langfristig Zugang zu Land für viele Menschen zu ermöglichen. Gleichzeitig beleben wir damit einen kleinen Landwirtschaftsbetrieb wieder und leisten damit einen Beitrag gegen das Hofsterben.

Der Hof wird kollektiv geführt mit einer breiten Teilhabe der Mitglieder und anderen Interessierten Menschen. Wir übernehmen den Hof als GmbH, um die landwirtschaftlichen Vorschriften zu erfüllen, arbeiten aber sehr eng mit dem Verein "kooperative sol·ami·x" zusammen.

Auf unserer Webseite www.solamix.ch findest du ein ausführliches Hofkonzept und weitere Informationen zu unserem Projekt.

DEIN MITWIRKEN

Wir suchen jetzt finanzielle Unterstützung bis spätestens Ende November 2026 in Form von:

- zinslosen Darlehen (möglichst unbefristet)
- zinsarmen Darlehen (möglichst unbefristet)
- Schenkung/Spende

Kannst du uns mit einem Darlehen oder einer Schenkung unterstützen?

-> Nimm mit uns Kontakt auf: solamix@immerda.ch

Hast du Bekannte, die ein Darlehen oder eine Spende geben können?

-> Leite diesen Aufruf weiter!



Weitere Unterstützungsformen

Jetzt kannst du uns helfen mit dem verfassen von Anträgen für Finanzierung bei Stiftungen für Kauf und Umbau des Hofes. Im Bereich Buchhaltung suchen wir langfristig Unterstützung. Später kannst du uns handwerklich bei Renovationen oder Umbauarbeiten helfen.

FINANZIERUNG

Voraussetzungen:

Kaufpreis	CHF 1'000'000	
Ertragswert	CHF 334'610	Amtlicher Wert der Liegenschaft
Belastungsgrenze Bank	CHF 451'723	max. 1.35x amtlicher Wert (bäuerliches Bodenrecht)

Finanzbedarf:

Kaufpreis	CHF 1'000'000	
Handänderungskosten	CHF 35'000	Notar, Grundbuchänderung
Total Finanzbedarf	CHF 1'035'000	

Finanzquellen:

Hypothek Bank	Max. CHF 451'723	Freie Gemeinschaftsbank hat Interesse
Private Darlehen	Min. CHF 583'277 - ideal CHF 1'035'000	Ziel dieses Gesuches Minimal mit Hypothek ideal ohne Hypothek
Total	CHF 1'035'000	

Für dringende Renovationen am Bauernhaus werden wir weitere Finanzierungen brauchen und werden euch informieren wann und wie viel.